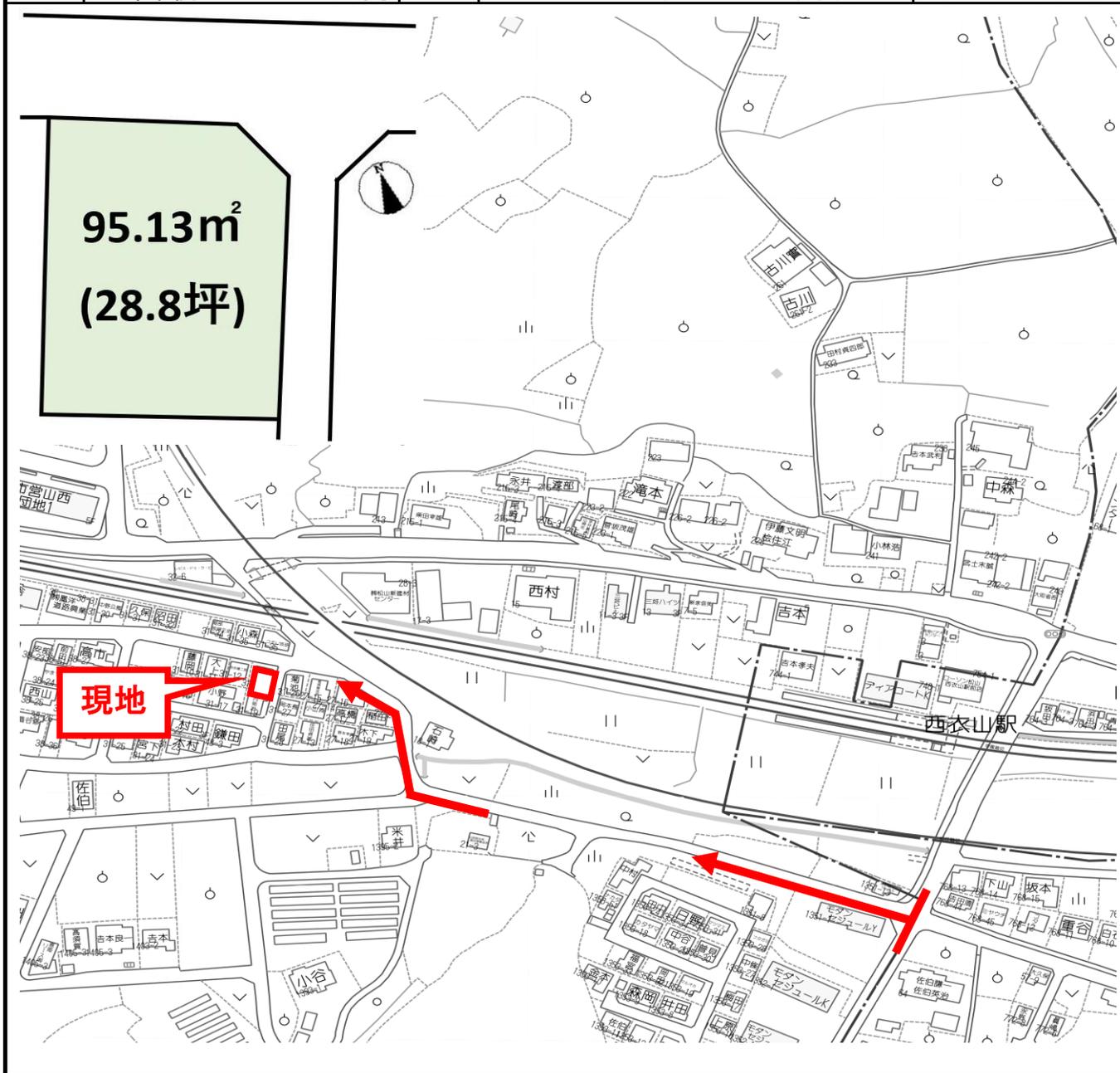


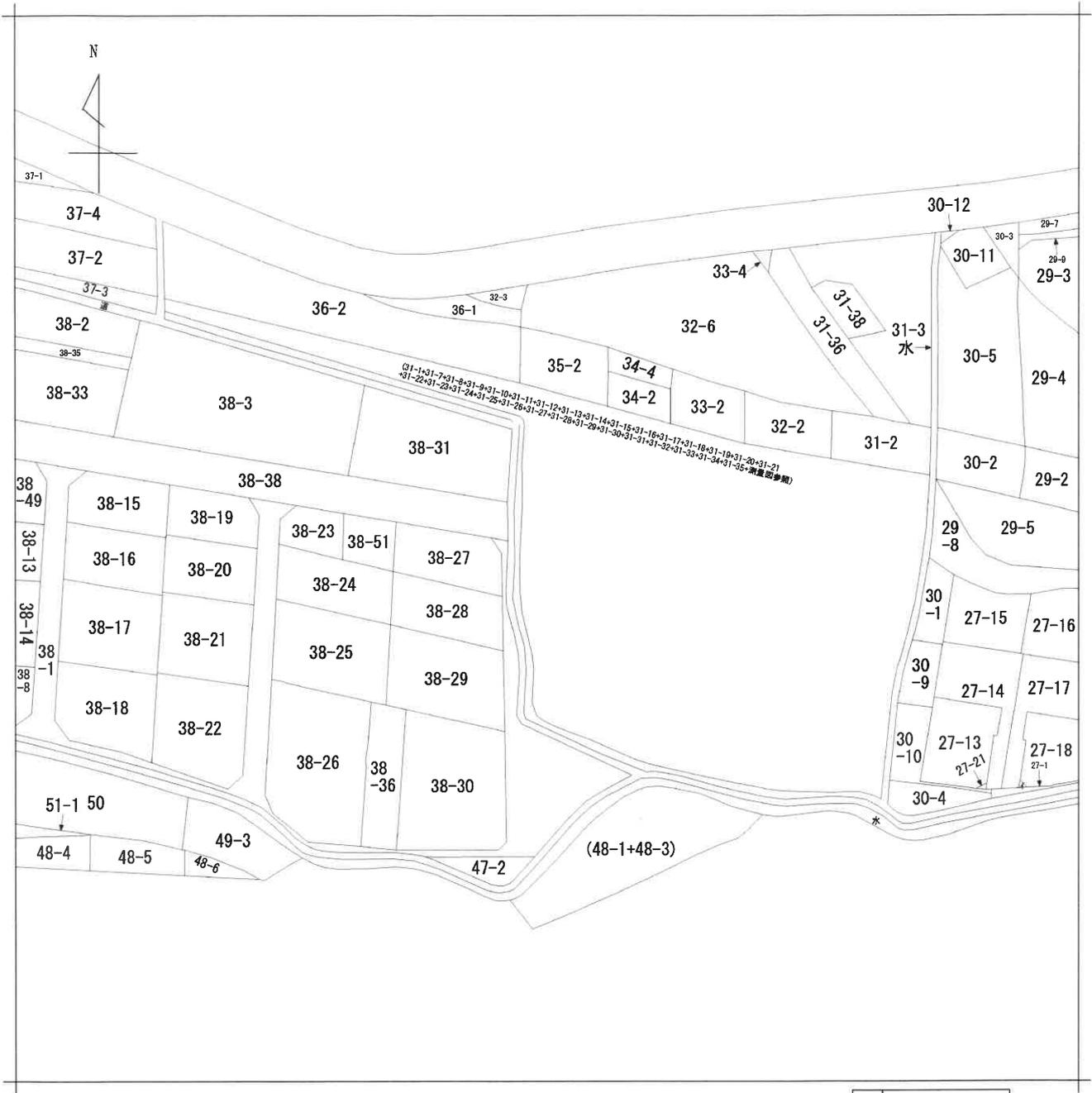
価格	490 万円	所在地	松山市山西町31番地13		 株式会社 ケーズハウス 〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	TEL : 0120-033-335
	坪単価 17.03 万円		交通 西衣山 駅まで 5分	学区 味生 小学校 津田 中学校		FAX : 089-913-1315
						担当 : 越智 (才子)



面積	95.13 m ² 28.78 坪		
地目	宅地	地勢	平坦
接面道路1	位置指定	道路幅員	北側 5.4m
接面道路2	私道	道路幅員	東側 約2.8m
			42条に準ずる
私道負担			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他制限			

水道	公営	電気	四国電力
雑排水	浄化槽	ガス	プロパン
汚水	浄化槽	その他	
現況	上物有	引渡し時期	相談
	専任		

備考			
■ 北東角地♪			
■ 解体更地渡し♪			
■ 敷地内に上下水道の引込有り♪			
■ 東側道路：狭あい道路申請必要（売主負担）			
上物：木造2階建、81.86m ² 、昭和53年6月築			
■ マルナカ美沢店まで徒歩15分（約1.2km）			
■ ロソン松山西衣山駅前店まで徒歩5分（約400m）			
※ 集合地番			



請求部	所在	松山市山西町				地番	31番13		
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項		

松山市山西町

当図面は昭和43年作成の地積測量図を読み取り作図したものであり
現地での測量、境界確認、道路中心協議は未了です。



1/100

