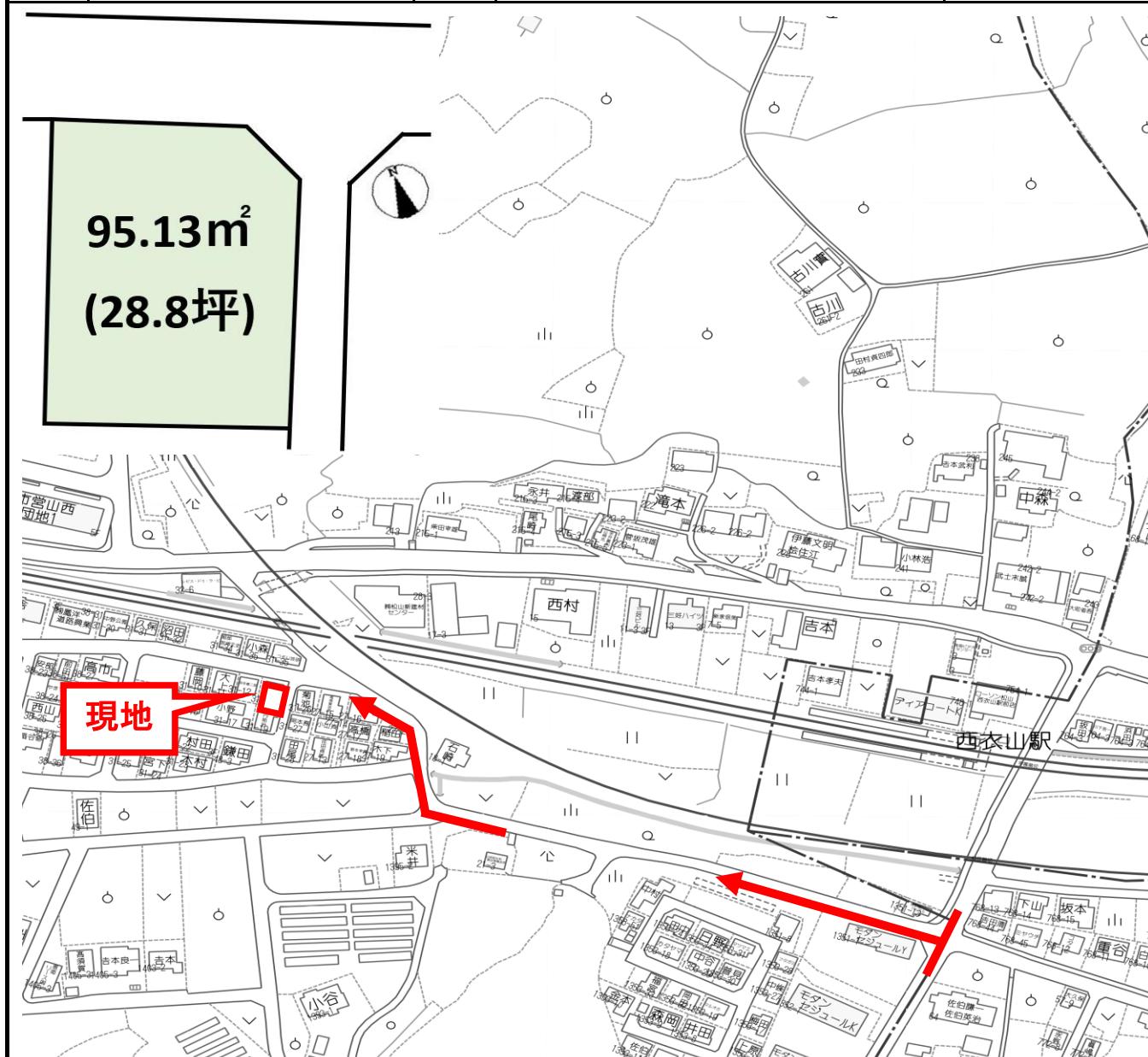


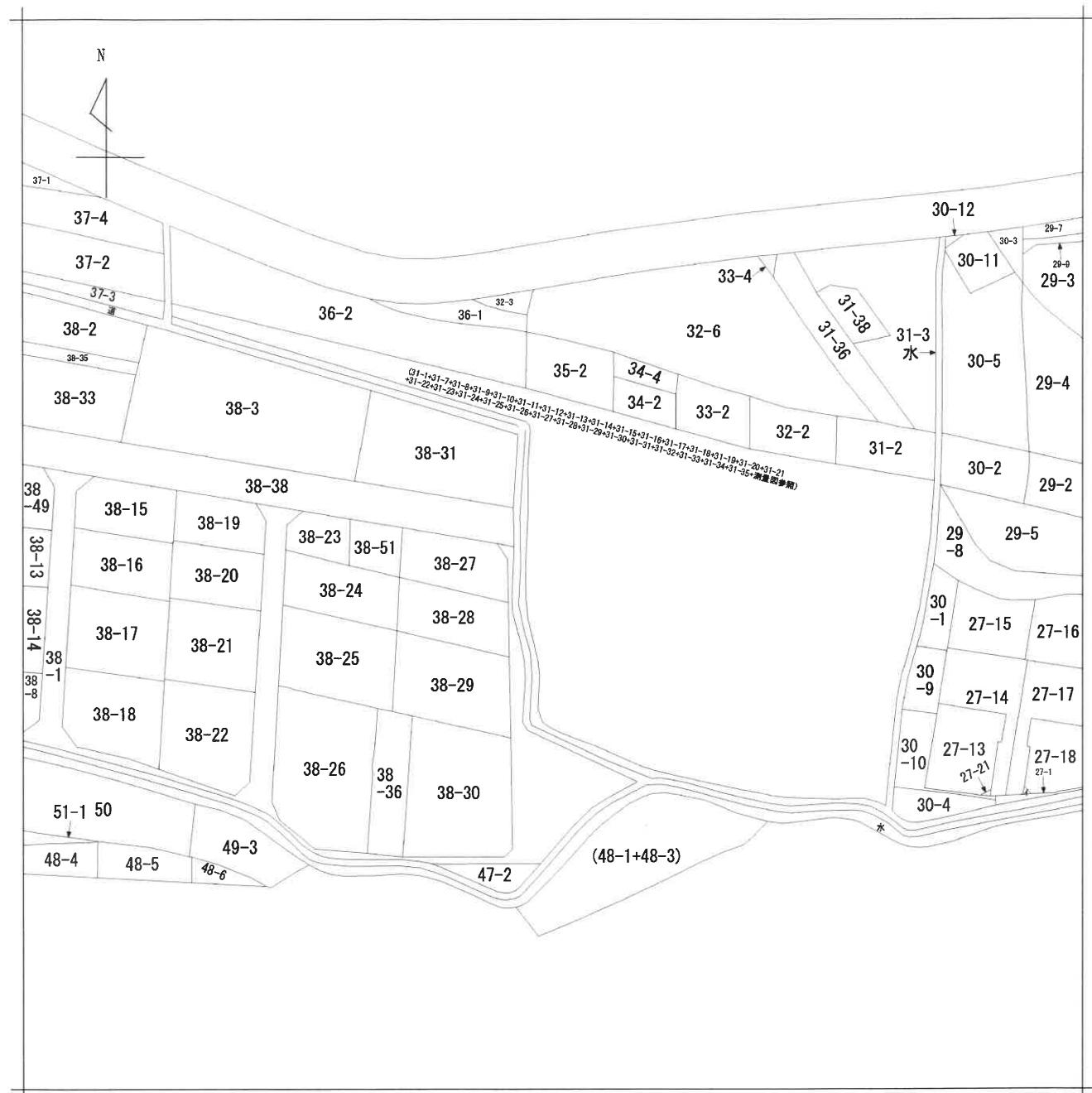
価格	430	万円	所在地	松山市山西町31番地13	TEL : 0120-033-335 FAX : 089-913-1315 営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日
	交通	西衣山 駅まで 5分			
	学区	味生 小学校 津田 中学校		〒790-0962 松山市枝松3丁目6-37	

KK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

担当：越智（オチ）

 <p>95.13m² (28.8坪)</p>		面積	95.13 m ²	28.78 坪
		地目	宅地	地勢 平坦
		接面道路 1	位置指定	道路幅員 北側 5.4m
		接面道路 2	私道	道路幅員 東側 約2.8m
				42条に準ずる
		私道負担		
		都市計画区域		市街化区域
		用途地域		第一種住居地域
		建ぺい率	60 %	容積率 200 %
		その他制限		
		水道	公営	電気
		雑排水	浄化槽	ガス
		污水	浄化槽	その他
		現況	上物有	引渡し時期 相談
				専任
				備考
		■ 北東角地♪		
		■ 解体更地渡し♪		
		■ 敷地内に上水道の引込有り♪		
		■ 東側道路：狭い道路申請必要（売主負担）		
		上物：木造2階建、81.86m ² 、昭和53年6月築		
		■ マルナカ美沢店まで徒歩15分（約1.2km）		
		■ ローソン山西衣山駅前店まで徒歩5分（約400m）		
		※ 集合地番、告知事項有り		

1 27-22



地番区域見出
山西町

請求部	所在	松山市山西町				地番	31番13		
出縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日 (原図)					補記項

松山市山西町

当面図は昭和43年作成の地積測量図を読み取り作図したものであり現地での測量、境界確認、道路中心協議は未了です。



1 / 100

