

価格

1,880 万円

所在地

松山市別府町772-46

交通 アイテムえひめ前 バス停まで 9分

学区 味生 小学校  
津田 中学校

**KIK'S HOUSE**  
株式会社 ケーズハウス

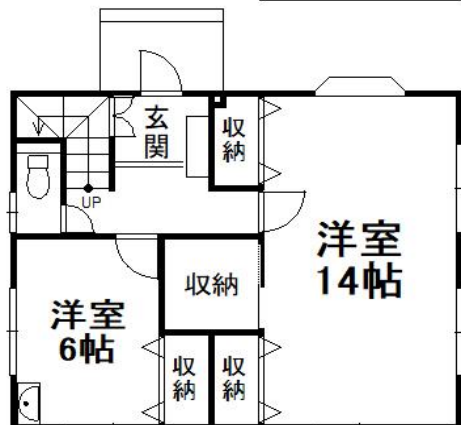
〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 根岸 (ネギシ)



土地	面積	149.38 m <sup>2</sup>	45.19 坪
	地目	宅地	
	接道	北側 5 m	公道

建物	構造	木造2階建		
	建築年	平成 12 年 12 月		
	間取り	2SLDK		
	面積	1階	52.17 m <sup>2</sup>	
		2階	48.85 m <sup>2</sup>	
合計	101.02 m <sup>2</sup>	30.56 坪		

制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	公営
	電気	四国電力	ガス	プロパン
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	一般		

- 備考
- リビングにロフト有り♪ 3台駐車可♪
  - 太陽光発電9.18kw: 契約期間20年間で残存期間約11年間
  - セブンスター別府町店まで徒歩13分 (約1.1 km)
  - ローソン松山別府町店まで徒歩13分 (約1.1 km)
  - 味生小学校まで徒歩18分 (約1.5 km)
  - 津田中学校まで徒歩25分 (約2 km)
- ※ 土砂災害警戒区域内