

価格

1,880 万円

所在地

松山市福角町 甲447-5

交通 JR堀江 駅まで 15 分  
 学区 堀江 小学校  
 内宮 中学校

**KIK'S HOUSE**  
 株式会社 ケーズハウス

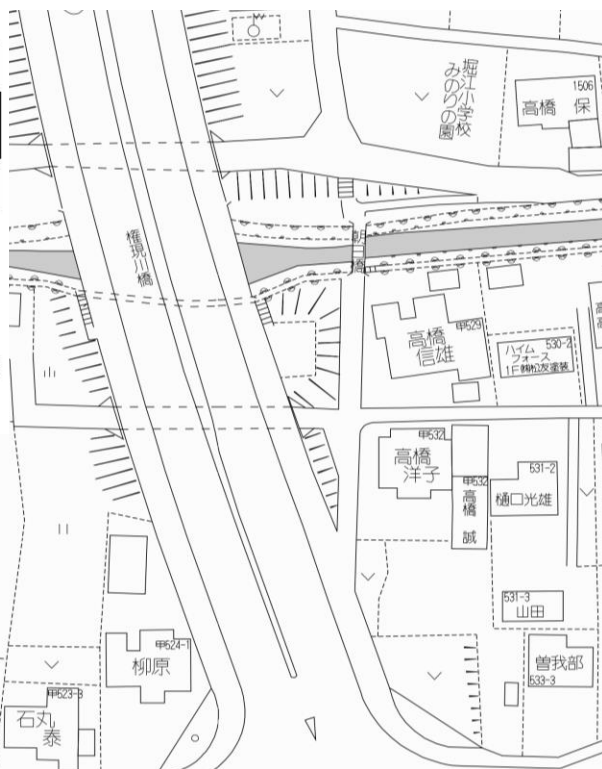
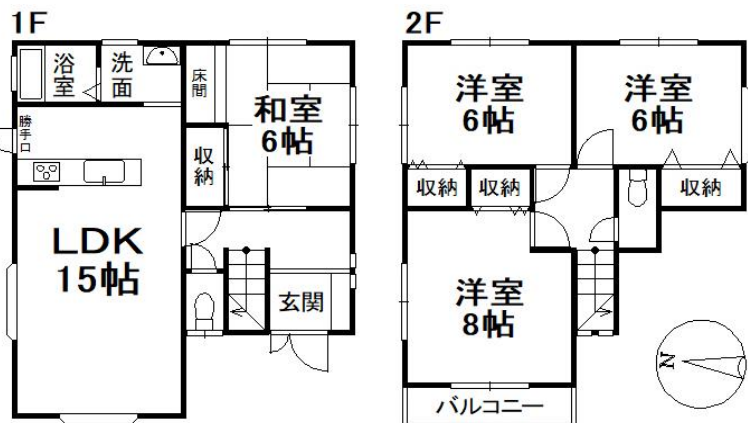
〒790-0962  
 松山市枝松3丁目6-37

TEL : 0120-033-335

FAX : 089-913-1315

営業時間9 : 30~19 : 00 定休日 : 水曜日

担当 : 江川 (エガワ)



現地

土地	面積	145.56 m <sup>2</sup>	44.03 坪
	地目	宅地	
	接道	西側	4m 私有

建物	構造	木造2階建	
	建築年	平成 8 年 9 月	
	間取り	4LDK	
	面積	1階	52.99 m <sup>2</sup>
		2階	44.71 m <sup>2</sup>
合計	97.70 m <sup>2</sup>	29.55 坪	

制限	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域	第二種中高層住居専用地域に準ずる	
	建ぺい率	70 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	集中プロパン
引渡	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	専任		

備考

- 3台駐車可♪
- 2016年12月大規模リフォーム：屋根外壁、水回り一式、クロス、玄関扉
- 町内会費：4,000円/年 公民館費：4,000円/年
- 敷地内電柱の収入：1,500円/年
- そごうマート堀江まで徒歩11分
- ファミリーマート松山内宮店まで徒歩13分
- 堀江小学校まで徒歩9分 内宮中学校まで徒歩16分