

価格

2,680 万円

所在地

砥部町高尾田336-6付近 (地番: 336-5)

交通 高尾田東 バス停まで 4分

学区 麻生 小学校  
砥部 中学校

**KIK'S HOUSE**  
株式会社 ケーズハウス

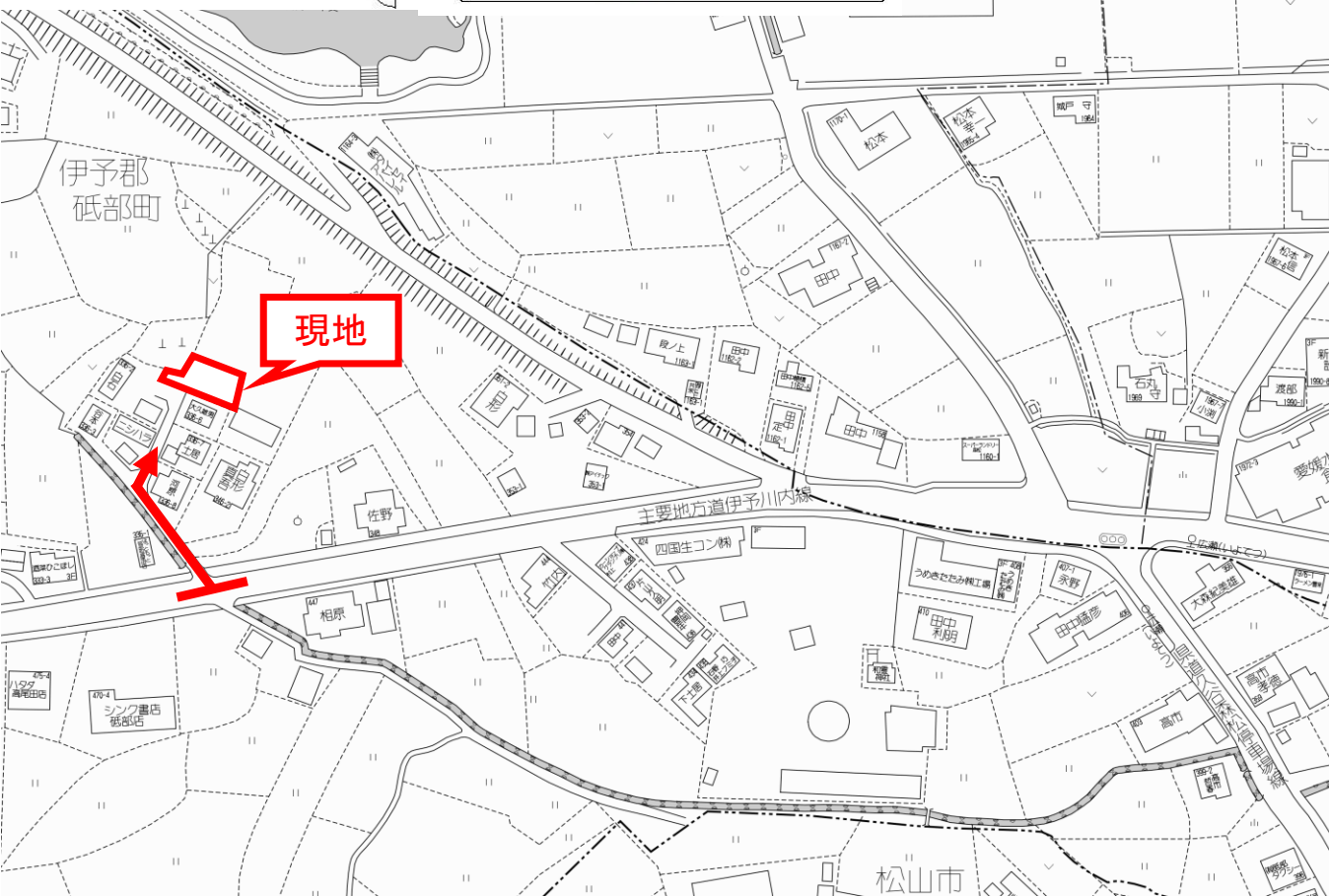
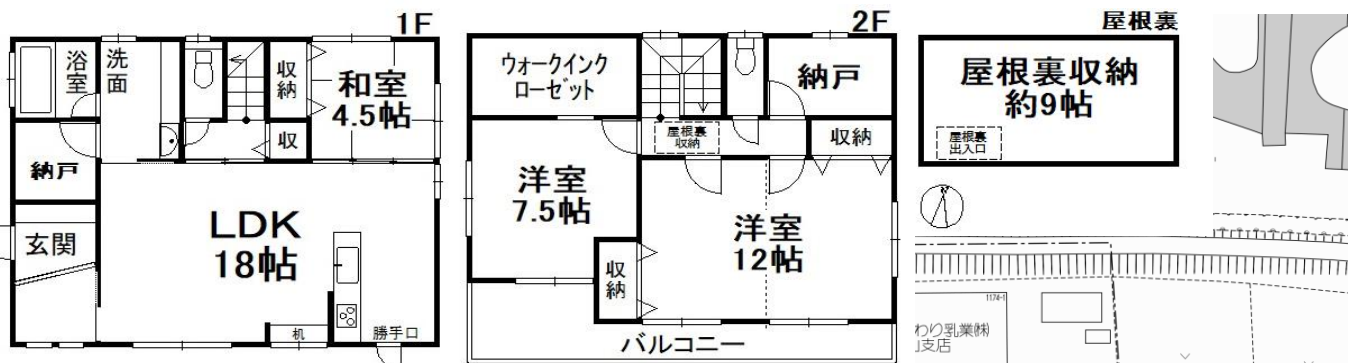
〒790-0962  
松山市枝松3丁目6-37

TEL: 0120-033-335

FAX: 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 江川 (エガワ)



土地	面積	176.76 m <sup>2</sup>	53.47 坪
	地目	宅地	
	接道	南西側 4.3 m	公道

建物	構造	木造2階建	
	建築年	平成 30 年 5 月	
	間取り	3SLDK	
	面積	1階	62.10 m <sup>2</sup>
		2階	55.48 m <sup>2</sup>
合計	117.58 m <sup>2</sup>	35.57 坪	

制限	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域		
	建ぺい率	70 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	電気	四国電力	ガス	オール電化
引渡	現状	居住中	引渡	相談
	取引形態	専任		

- 備考
- 収納に自信有り、ウオークインクローゼット・納戸・屋根裏収納♪
  - 並列駐車3台可♪ 省令準耐火仕様♪
  - 太陽光発電5.5kw エコキュート (買取済)
  - 2階洋室(12帖)を間地切りすれば、4SLDKに変更可♪
  - スーパー: コープ城南店まで徒歩9分
  - コンビニ: ローソン松山大橋町店まで徒歩10分
  - 学校: 麻生小学校まで徒歩13分