

価格

1,580 万円

所在地

松山市祝谷2丁目11-8 (地番: 263-8)

交通 祝谷五丁目 バス停まで 2分

学区 湯築 小学校
道後 中学校

KIK'S HOUSE
株式会社 ケーズハウス

〒790-0916
松山市東本1丁目5-28-2F

TEL: 0120-033-335

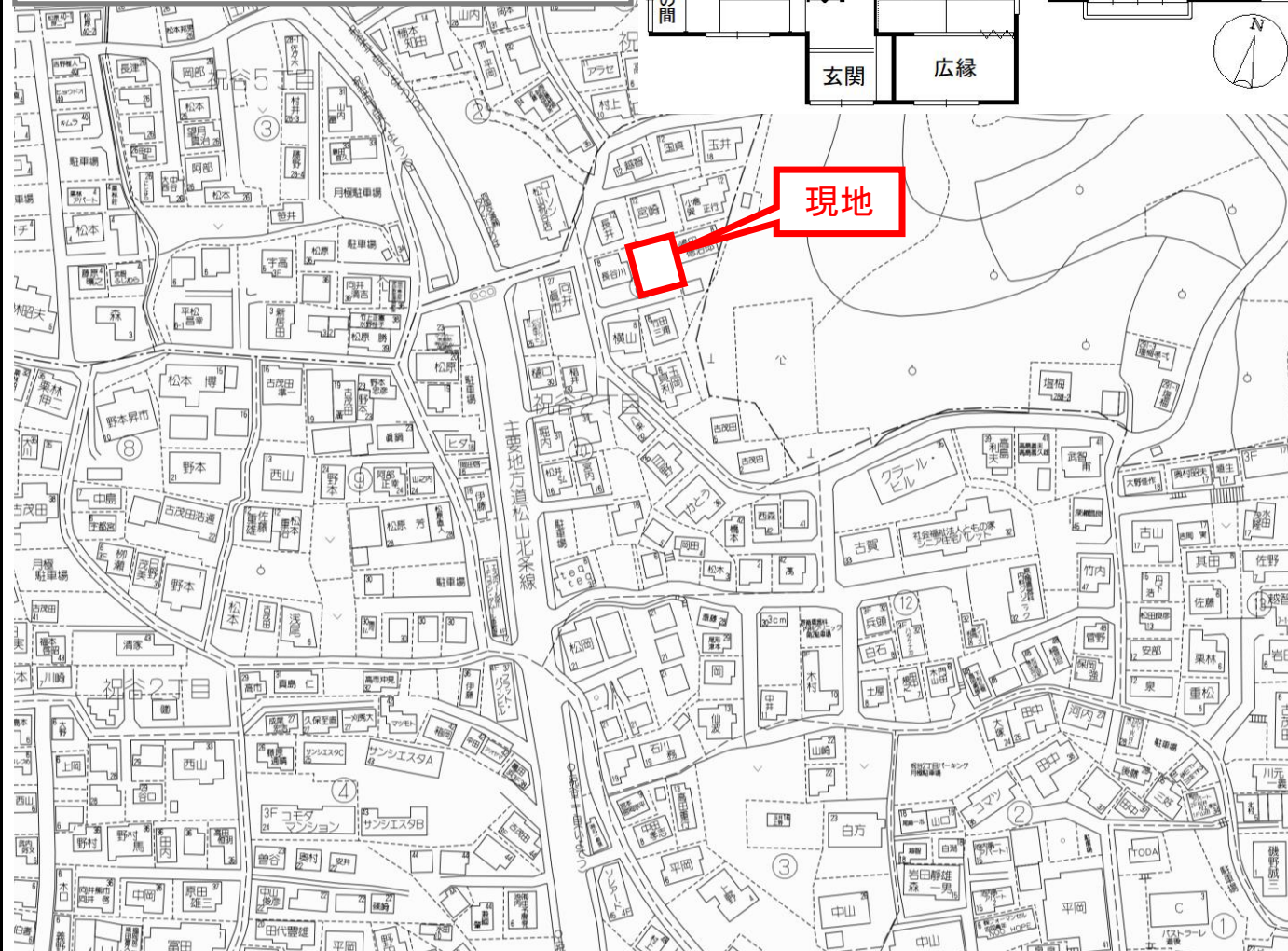
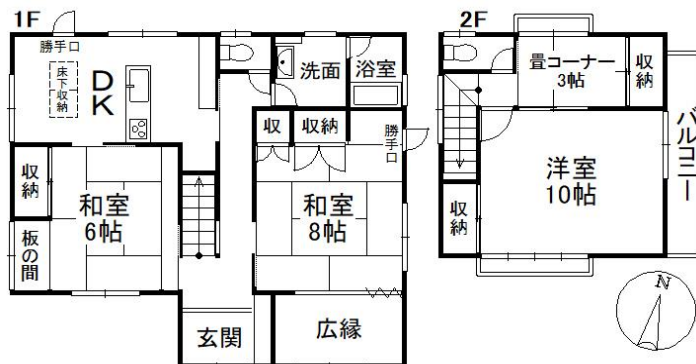
FAX: 089-913-1315

営業時間9:30~19:00 定休日:水曜日

担当: 一柳 (イチヤナギ)

リフォーム履歴

- 屋根(平成18年2月)
- 外構、勝手口新設等(平成21年9月)
- キッチン交換、カップボード移設、
キッチンと和室のクロス張替等(平成22年8月)
- 玄関内・外の手すり新設(平成22年11月)



土地	面積	205.28 m ²	62.10 坪
	地目	宅地	
	接道	南側 4 m	私道

建物	構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
	建築年	昭和 58 年 2 月	
	間取り	3DK+畳コーナー	
	面積	1階	83.14 m ²
		2階	36.72 m ²
合計	119.86 m ²	36.26 坪	

制限	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域	第一種中高層	
	建ぺい率	60 %	
	容積率	200 %	
	法令上の制限		

施設	水道	公営	汚水	公営
	電気	四国電力	ガス	都市ガス
引渡	現状	空家	引渡	相談
	取引形態	専任媒介		

- 備考
- 積水ハウスの家
 - 食洗機、床下収納有
 - 現状駐車1台、要工事で駐車2台可
 - スーパーまで徒歩9分
 - 道後温泉駅まで徒歩14分
 - 集合地番
 - 再建築の際には、43条但し書き許可申請が必要